

# ひだまり

2012  
WINTER  
Vol. 20

暮らしを彩るESSENCE

私のLife Style

Goodリフォーム! 知識UP講座

快適住まい術

あると便利! とっておき万能たれ

暮らしの便利帳

わたし好みに和モダンインテリア

石井 正則さん

～玄関編～

住まいの防犯対策してますか?

柚子の香りを利かせた「柚子味噌」

暖房器具のお手入れ



「月夜の巡回」



# わたし好みに 和モダンインテリア

Furo shiki

古くから日本に伝わる風呂敷。最近では、和柄に加えてモダンな柄もたくさん出てきました。自分好みの素敵なデザインを取り入れて、リビングやキッチンなど、おしゃれ和モダンを演出してみましょう。



## { 風呂敷バッグの包み方 }

- 風呂敷の裏を出して広げます。
- a~dの角をそれぞれひとつ結びます。
- aとd、bとcをそれぞれ真結びしたら風呂敷バッグのでき上がり。



## { 風呂敷クッションカバーの包み方 }

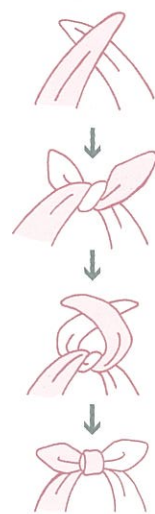
- 風呂敷をひし形に広げ、中央にクッションを置きます。
- クッションの幅に合わせてa、bとかぶせ、余った部分は折り込みます。
- bとdを真結びしたらクッションカバーのでき上がり。



## { 基本の結び方 }

ひとつ結び

真結び



風呂敷の端を細くして持ちます。くるっと輪を作り、先端を輪に通して引き出します。

左の布を上にして、交差させてくり、次に右の布を上にしてくり、左右の端を引っ張ります。



福岡市南区「ポコタウン老司」

平成25年1月  
公開予定

# 「災害に強い、エネルギーを創る家」モデルハウス



## 災害に強い生き延びる家

2トンの雨量を貯めてトイレの水出し、庭の灌水、災害時に利用  
屋根には太陽光発電、蓄電池室内ハイブリッド給油器など搭載  
※パースはイメージです。完成時とは異なる場合があります。

### 家カフェ・ダイニング&キッチン

ナチュラルインテリア、おしゃれな創作家具としてのキッチン



見える化  
モニターで省エネ率可視化  
さらにi-padでもチェックできます



### 内テラス/ペトルーム

ペットと気兼ねなく暮らせる

**大改造!!** テレビ朝日系列  
**劇的ビフォーアフターの**  
**匠 プロデュース**  
健康住宅の源ひげ先生  
TAU設計工房 小宮 成元氏

未来のあたりまえを、今、はじめています。

- 宅地建物取引業免許番号/福岡県知事(2)第14811号
- 建設業許可番号/福岡県知事許可(般-22)第94357号
- 全日本不動産協会会員

**Tatsumi 辰巳住研 株式会社**

福岡店/古賀市美明3丁目1-30 TEL:092-941-1110  
社休日/毎週水曜日、第1・3火曜日 ☎0120-267-611

■お問い合わせ

「ポコタウン老司」現地販売センター

**☎0120-602-154**

福岡市南区老司3-26-65

お住まい情報満載!! 辰巳住研

検索



カーボンオフセット  
ジャパン会員として  
の社会貢献



廃棄物の「環境コ  
ンプライアンス」に  
よる社会責任



経済的で地球環境  
にやさしい太陽光  
発電システム



「地産地消」による  
森林保護を考えた  
家づくり



大気浄化効果が期  
待できる屋上緑化  
計画の推進





画像提供：パナソニック

### 収納パーツ(シューズ収納タイプ)

シュークローゼットは中のものがひと目で見えるよう、収納パーツを上手に使うことで整理整頓しやすいように作っておきましょう。  
/パナソニック

### エコカラット (グラナス ルドラ)

健康建材エコカラットは、消臭効果、調湿効果などがある壁材です。デザインが豊富なので、玄関のインテリア性を高めてくれるのも魅力です。  
/LIXIL(INAX)



画像提供：LIXIL (INAX)

### 壁厚収納ニッチ

構造上重要でない間仕切り壁なら内部は空洞になっていることが多いので、その厚みを活用して、奥行き10cm程度の収納や飾り棚スペースが作れます。面積が限られた玄関だからこそ使いたいテクニックです。  
/大建工業



画像提供：大建工業

## 3 今話題の商品 おすすめ製品

シュークローゼットは1畳でも!

シュークローゼットとは、靴だけでなく玄関に必要なものをすべて1部屋に集約することができる専用の小部屋のこと。1畳ちょっとの面積でも、靴だけでなく傘やブーツ、ゴルフバッグ、ベビーカーなどをまとめられる便利なスペースになります。大がかりなりフォームと恐れがちなですが、1畳ならプランの工夫次第で生み出すことができる家も多いので、スッキリ玄関を目指してチャレンジしてみてください。

臭い対策とニッチでスッキリ空間に

玄関で気になる臭いは、消臭効果がある機能性壁材を使うことで軽減できます。今ある壁紙の上から張ることができると手軽なタイルタイプもあります。このような機能性壁材は湿度を調整する効果もあるので、靴からの湿気に悩まされやすい玄関には効果的です。また、壁の厚みを利用したニッチを取り付けておけば、狭い玄関でも季節の飾りなどを置くことができ、インテリア性がアップします。

## 4 玄関リフォーム 成功の鍵!



収納内や照明の  
取り付け位置が  
ポイント!

広く明るい玄関にするには?

玄関収納を壁いっぱいに取り付けてしまうと狭く感じてしまいます。玄関収納はタタキを見せるように床から少し浮かせて取り付けると空間が広く感じられるようになります。また、薄暗い玄関は家全体の印象を暗くします。壁面に明るめの照明器具を取り付けたり、玄関収納の上部にランマ窓を取り付けたりして、玄関全体を明るく演出しましょう。

人の顔がそれぞれ違うように、玄関のプランも住む人の年代、生活スタイル、家の形によって違います。わが家にはどんな玄関がぴったりなのか、ご家族で話し合ってください。スッキリした玄関を目指してください。





リフォームのプロがアドバイス!!

# Goodリフォーム! 知識UP講座



リフォームアドバイザー Yuu

**Profile**

一級建築士事務所OfficeYuu  
代表。「リフォームコーディネーター」としてテレビや雑誌、講演会等で活躍中。



収納アンケートにおいて困っている場所ベスト3の常連が“玄関”。面積が限られているだけに、玄関に関する問題点は多いものです。ポイントを押さえたリフォームで、玄関を变身させましょう。

## 玄関のスッキリ度チェック!

当てはまるものをCHECKしてみましょう。

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 靴が散らかっている          | <input type="checkbox"/> 狭く感じる     |
| <input type="checkbox"/> 傘やブーツをしまう場所が足りない   | <input type="checkbox"/> 薄暗い       |
| <input type="checkbox"/> ベビーカーやゴルフバッグが置いてある | <input type="checkbox"/> 臭いが気になる   |
| <input type="checkbox"/> スリッパラックがジャマに感じる    | <input type="checkbox"/> 靴の脱ぎ履きが大変 |
| <input type="checkbox"/> 印鑑がすぐに出てこない        | <input type="checkbox"/> インテリア性が低い |

😊 **チェックが0個** → 完璧です! いつもスッキリ玄関なら幸運がやってくるかも?

😐 **チェックが1個~4個** → 整理整頓を心がけましょう。玄関収納を入れ替えるだけでも収納効率が上がって片付けやすくなりますよ。

😞 **チェックが5個以上** → そろそろリフォームのタイミング。わが家の顔にふさわしい玄関のプランを考えてみましょう。

## 1 キーワードは 片付く&魅せる!

靴や傘などが散らかっていて玄関が片付かない、狭く感じる、薄暗い、臭いが気になるというようなことはありませんか? 玄関が家の顔と呼ばれるのは、玄関の第一印象で家全体のイメージが決まってしまうから。玄関がキレイだと、家に帰ってきたとき、家族みんなが嬉しい気持ちになります。片付く&魅せるをキーワードに家の顔にふさわしい玄関を目指しましょう。

家の顔にふさわしい空間に

## 2 最新の玄関事情を チェック!

最近の玄関はより多機能化しています。手すりが一体化した玄関収納や、壁に埋め込める折り畳み椅子を取り付けられ、限られた面積の玄関でもバリアフリーになるのももちろん、靴の脱ぎ履きがラクになります。また、最近増えているのがシュークローゼットです。玄関に収納をセットするという発想から、玄関から収納を押し出して隣に収納専用の小部屋を作ってしまうというもの。最近では、より玄関をスッキリさせていく方向に進んでいます。

高機能な工夫がたくさん!



画像提供: パナソニック



あると便利!  
万能たれ

とって  
おき

## 柚子の香りを利かせた 「柚子味噌」

おかず味噌は、まとめて作り置きしておく  
日持ちもするので、幅広い食材に使えてとても便利です。  
酒の肴に、ごはんのおかずにも、お箸がすすみます。

フードコーディネーター・食の健康アドバイザー 南 恵子



### 材料

味噌…………… 100g  
みりん…………… 大さじ1  
酒…………… 大さじ1  
砂糖…………… 大さじ1  
柚子…………… 1個分

### 作り方

①小鍋に味噌、みりん、酒、砂糖を混ぜて弱火で練ります。

②すりおろした柚子の皮を混ぜます。

※今回は柚子味噌にしましたが、ベースの味噌に具を変えて、ネギ味噌、肉味噌、にんにく味噌などいろいろお試しください。豆腐やコンニャクの田楽、魚・肉・野菜の焼き物に添えれば簡単に一品できあがります。



## 寒い季節にほっこり温まる

## 味噌焼きおにぎりのだし茶漬け



### 柚子の香りやだしで癒やされる逸品

昔から冬至に柚子湯と伝えられますが、近年は柚子の香り成分は免疫効果を高めると考えられ、寒い冬に柚子を使うことは理にかなっています。熱々に焼いた味噌おにぎりにだしの旨味を利かせたお茶漬けは、心身ともにほっこり温まります。

### 材料(2個分)

ごはん…………… 1/2合	A
塩…………… 少々	だし…………… 300cc
・ミツバ	薄口醤油…………… 大さじ1
・焼き海苔	みりん…………… 大さじ1/2
・柚子の皮	

### 作り方

- ①ごはんは洗って、水分を切ったあと、30分以上水に漬けて炊きます。炊きあがったら、2等分して軽く塩を混ぜておにぎりを作り、少しおいてあら熱を取ります。
- ②魚用グリルにアルミホイルを敷き、①を焼きます。少し色づいたら田楽味噌を表面に塗り、さらにこんがり焼きます。
- ③器に②を盛り、温めたAを入れ、刻んだ三つ葉、焼き海苔、柚子の皮を添えます。

5名様に!  
プレゼント



こうじたっぷり「糀味噌」  
化粧樽入り(2.0kg)  
¥2,940(税込)

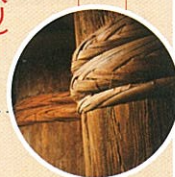
吉野杉の木樽に住み着いた麹菌が  
ふくよかな甘さを生み出す  
発酵食品は、作られる土地の空気や水、気  
候等に味が左右されます。梅谷醸造元は、  
すぐ近くに吉野川が流れ、よい水に恵まれ  
た豊かな環境で、寒暖の差も激しく醸造に  
適した土地柄です。一〇〇年以上使われ  
ている吉野杉の木樽に仕込み、じっくり醸  
造された糀味噌は、米糀をたっぷり使用し、  
余韻の強いしっかりした風味でありながら、  
時間をかけて熟成されたまろやかな旨味が  
あります。

南さん厳選のBest 1

全国のお取り寄せ調味料  
読者Present



奈良吉野・梅谷醸造元  
「こうじたっぷり  
糀味噌(化粧樽入り)」



南恵子さんおすすめの「糀味噌(化粧樽入り)」を、抽選で5名様にプレゼントいたします。

応募は次ページのとじ込みハガキをご利用ください。当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

●プレゼント応募締切 平成25年3月31日(当日消印有効) 商品のお問い合わせ先 梅谷味噌醤油株式会社 TEL:0746-32-3206 <http://www.umetani.jp/>



# 住まいの防犯対策 してありますか？

防犯で大切なポイントは被害にあう前に対策しておくことです。空き巣が嫌う家作りの工夫で、安心して暮らせる家にしましょう。



空き巣は侵入しやすい家を町を巡回して探している！

まずは鍵の形をチェックして！  
開けやすい鍵は一目瞭然

防犯での基本は、被害にあう前に対策しておくことです。当たり前のことのようにですが、空き巣に入られて初めて対策したというケースが多いのが実情です。  
多くの空き巣は、住宅地を巡回して侵入しやすい好みの家を物色する前には留守を確認しています。空き巣に入られてしまうと、金銭的な被害はもちろん、家にいるのが怖くなったなど心の被害も大きいもの。きちんとした対策で空き巣が嫌う家にして、安心して暮らせるようにしましょう。

空き巣が嫌うのは、侵入に時間がかかる家。まずは玄関ドアの鍵にピッキング対策を施しましょう。ピッキングとは針金状の工具で鍵を開けてしまう手法のこと。外から見た鍵の形状で、ピッキングしやすいかがわかります。代表的なものは鍵穴がWの形をしているもの。玄関や勝手口の鍵を確認し、開けられやすい鍵は早めに交換を。また開口部は1ドア2ロックが基本。開けるのに手間がかかるようにして、空き巣が避ける家にししましょう。

外は見通しよく、  
中は見えないように！

家の周囲の状況でも空き巣が好む家、嫌う家があります。家の周辺に茂った樹木は刈り取って見通しよく、でも家の中は見えないようカーテンは閉めておきましょう。庭に脚立が置きっぱなしになっていたら、空き巣に足場を提供するようなもの。物置にしまい施錠しておきましょう。

空き巣の侵入は窓からが多いので、窓までの足場を作らない、ガラスには防犯フィルムを張るなどして、しっかり対策しておくことが肝心です。

安心してお出かけ  
できるわっ！



## 空き巣が嫌う家にする！7つの鉄則

鉄則その1 → 防犯の基本は被害にあう前に対策しておくこと！

鉄則その2 → 空き巣が嫌う家は侵入に時間がかかる家！

鉄則その3 → 玄関の鍵は開けにくい形状に交換！

鉄則その4 → 開口部は1ドア2ロックが基本！

鉄則その5 → 周囲は見通しよく、家の中は見せない！

鉄則その6 → 脚立などの足場は物置にしまって施錠！

鉄則その7 → 窓ガラスには防犯フィルムで侵入対策！



### ！ まとめ・アドバイス・注意事項など

今、防犯で注目されているのがカメラ付きインターホン。インターホンが鳴って誰もいなかったら、空き巣に下見をされていた可能性があります。自動録画機能があるカメラ付きインターホンなら、その様子を録画しておくことができ、実際にその録画で連続空き巣犯人が捕まった事例もあります。



“家族のつながりを生む”モデルハウス

# 全5棟見学会開催中!!

ご家族お揃いで、  
お気軽に  
ご来場ください。

Model  
.01  
House



## 北欧の家

スウェーデンスタイルを身近に感じられる、イケアコーディネート。ここでは、どこにいても、明るさを体感できます。

【延床面積】/118.53㎡(35.85坪)  
【敷地面積】/233.55㎡(70.64坪)



Model  
.02  
House



## あかるくつながる家

屋内では陽光を味わい、広いデッキでもやりたいことが盛りだくさん。家族が、思いきり楽しめる2階建て5LDK。

【延床面積】/122.04㎡(36.91坪)  
【敷地面積】/273.43㎡(82.71坪)



Model  
.03  
House



## のびのび楽しむ家

子供たちの成長を優しく見守る気持ちでデザイン。家族がどこにいても、お互いの気配を感じつつ、心もつながります。

【延床面積】/103.58㎡(31.33坪)  
【敷地面積】/240.87㎡(72.86坪)



Model  
.04  
House



## ←家族の笑顔が見える家→

木の優しさに包まれる子育てが、ここで実現。高い勾配天井のおかげで、家族の心まで開放的に。

【延床面積】/127.13㎡(38.45坪)  
【敷地面積】/166.72㎡(50.43坪)



Model  
.05  
House



## ひかりと風の家

大改造!!劇的ビフォーアフターの匠がプロデュース。陽だまりをつくり、風が通り抜けるあこがれの住まいがここに。

【延床面積】/105.78㎡(32.00坪)  
【敷地面積】/204.04㎡(61.72坪)

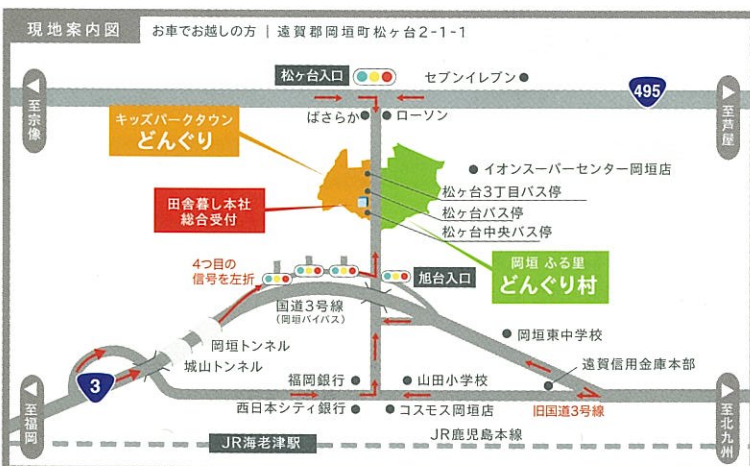


## 田舎暮らしに関するコンセプトブック・モデルハウスガイドが完成しました。



読みごたえたっぷりな、  
住まいづくりのヒントが  
満載です。

ご希望の方はお気軽に下記までご連絡ください。



田舎暮らし本社

ご来場の際は、  
「田舎暮らし本社 総合受付」へ  
お越しください。

家族のつながりを生む家

田舎暮らし

The Country Living Of Mind

お問い合わせ

0120-603-250

(株)田舎暮らし

検索

【宅建業免許番号】/福岡県知事(2)第15687号・【建設業許可番号】/福岡県知事許可(般-24)第102195号・  
【全日本不動産協会会員】□本社/福岡県遠賀郡岡垣町松ヶ台2丁目1-1 □電話番号/093-281-1057



# 困ったときの 暮らしの便利帳

## 「暖房器具のお手入れ」

文／生活アドバイザー 田村康子

省エネ・節電のために、エアコンだけでなく、電気ストーブやガスファンヒーターも活用したいですね。日頃のお手入れ次第で暖房効率がアップすると聞くけど、では、どのようにメンテナンスするといいの？今回は、そのポイントを紹介します。

### 電気ストーブの掃除、暖かさアップの秘訣は？

ホコリや汚れの蓄積によって暖かさが低減していることもある電気ストーブ。特に反射板は、ピカピカな状態を保つことで暖房効率がアップします。その反射板、まずはホコリを取り去り、水拭きを。汚れが落ちない場合は掃除用洗剤を使ってください。ただし、洗剤成分が残っていると、使用時に洗剤成分が過熱して、いやな臭いが発生することが。掃除用洗剤を使ったあとは水拭きし、乾いた雑巾でしっかり拭き取りましょう。ガラス管に包まれた繊細なヒーター部分は力を入れずに、そっと水拭き。汚れがひどい場合は薄めた台所用洗剤を雑巾に浸し、固く絞って拭いたあと、やはり、しっかり水拭きし、乾いた雑巾で水分と洗剤成分をきちんと拭き取ることが大切です。

ヒーター部分は  
やさしく  
水拭き



### フィルター掃除が大切な ガスファンヒーター

ガスファンヒーターの暖房効率アップのポイントは、背面のエアフィルターの掃除にあります。また、フィルターが目詰まりすると、過熱して故障の原因にも。まず、フィルターを取り外して付着したホコリを掃除機で吸い取りましょう。汚れや細かいホコリが取れない場合は、掃除用洗剤を入れたぬるま湯に浸し、歯ブラシでそっと取り除きます。水でゆすいだあと、しっかりと乾かしてから取り付けてください。続いて、前面の通風口の掃除。掃除機でホコリを吸い取り、柔らかい布で残ったホコリを拭き取ります。ガスファンヒーターは、背面のエアフィルターを通して部屋の空気を吸い込み、その空気が暖められて通風口から吐き出されます。常に新鮮な空気が使われるようにするために部屋の換気にも気をつけましょう。



部屋を閉め切る時間が長い冬。暖房器具だけでなく、24時間換気システムの各吸気口のお手入れも大事。定期的に中のフィルターを取り外して、ホコリの除去と洗浄を行いたいですね。電気ストーブもガスファンヒーターも、家庭でのお手入れで解決できない不具合が生じたら、販売店やメーカーに問い合わせで安全にご使用ください。





# POCOTOWN 八幡南 モデルハウス3棟特別分譲!!



外観、プランニング、住宅設備メーカーなど、各々違った個性あふれる住宅3棟を一挙大公開!!



(回地概要)  
 ●名称/ポコタウン八幡南●所在地/北九州市八幡西区馬場山東三丁目1471-18●交通/西鉄バス「馬場山」バス停徒歩約1分(50m)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●私道負担/なし●道路/6m(アスファルト舗装)●開発許可番号/北九州市指令建都指宅第23139号●造成工事面積/2,443.17㎡●総区画数/13区画●電気/九州電力●上水道●下水道/北九州市営公共上下水道●造成工事完了/平成24年5月中旬 建築条件付分譲宅地概要●今回販売区画数/5区画●敷地面積/182.13㎡~186.29㎡●販売価格/698.5万円~772万円●最多販売価格帯/700万円台(5区画)●土地主/辰巳開発株式会社(宅建業免許/福岡県知事(第)第7398号)●土地販売代理/辰巳住宅株式会社●建築住宅概要●今回販売戸数/3戸●敷地面積/182.07㎡~217.00㎡●延床面積/106.81㎡~118.41㎡●販売価格/2,640万円~3,030万円(消費税込み)●建物構造/木造軸組工法2階建●建築確認番号/第H24確認建築福祉宅北00319号他(平成24年6月6日)他●建物完成済●入居予定/即入居●建築条件付分譲について:この土地は土地売買契約締結後、100日以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただく事を条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときは、住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額お返し致します。●広告有効期限/平成25年1月末日

カーナビでお越しの場合は、八幡西区馬場山東三丁目7番 と入力して下さい。

**辰巳住宅株式会社** 一級建築士事務所/福岡県知事第1-60357号  
 宅建業免許/福岡県知事(第)第8602号  
 本社/北九州市八幡西区幸町4丁目7-4 ☎093-644-1771

**0120-30-2501** 辰巳住宅 検索



表紙デザイン  
 作家  
**紗英**  
 Sae

どこか不思議な雰囲気と美しい色合いがファンの心をとらえる。京都・福岡を中心に個展やグループ展の活動を展開。現在は東京にて制作の日々をおくる。  
 ●京都市立芸術大学出身  
 ●ホームページ: <http://sae-k.com/>